



Kartengrundlage:
Liegenschaftskarte: Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Gemeinde: Elbe - Parey
Gemarkung: Derben
Flur: 1
Maßstab: 1 : 1.000
Vervielfältigungserlaubnis: [ALK 03/ 2021] © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) G01-5006395-2014-5
Vermessung: Steinbrecher und Partner Ingenieurgesellschaft mbH Dipl. Ing. Verm. S. Dornblut
Höhenbezugssystem: DHHN 2016
Lagesystem: ETRS 89
Stand: 04/2021

Legende Maßnahmen

- V = Vermeidungs- / Verminderungsmaßnahmen
 - A = Ausgleichsmaßnahmen
 - E = Ersatzmaßnahmen
 - G = Gestaltungsmaßnahmen
 - V 1 Bodenschutzmaßnahmen nicht dargestellt
 - V 2 Schutz von Gehölzen
 - V 3 Kontrolle auf das Vorkommen besonders und streng geschützter Arten nicht dargestellt
 - V 4 Bauzeitenregelung nicht dargestellt
 - N A_{CEF1} Anbringung von Nisthilfen für Höhlen- und Halbhöhlenbrüter
 - A_{CEF2} Anlage eines Ersatzhabitats für Zauneidechsen
 - A 1 Herstellung eines Waldrandes
 - A 2 Pflanzung von Einzelbäumen
 - A 3 Aufwertung der südlichen Baumreihe
 - E 1 Entsiegelung / Revitalisierung
 - G 1 Gestaltung und Pflege einer abwechslungsreichen Grünanlage
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Baugrenze
- Abkürzung CIR-Code (z.B. BRRL) siehe Legende Plan Nr. 1 Biotop- und Nutzungstypen



Gemeinde Elbe - Parey

**Eingriffs- /Ausgleichsbilanzierung
 Bebauungsplan
 "Neubau Kindertagesstätte Derben"**

Plan-Nr. **2**

Maßnahmenplan

Maßstab: 1 : 1.000
 Datum: August 2022

Steinbrecher u. Partner
 Ingenieurgesellschaft mbH
 www.ispnet.de

