Die Bundesregierung

HIER INVESTIERT DEUTSCHLAND

Finanziert aus Mitteln des Sondervermögens „Infrastruktur und Klimaneutralität“ des Bundes.

SACHSEN-ANHALT #moderndenken

Modernisierung des Ärztehauses in Parey

Die Gemeinde Elbe-Parey modernisierte das Ärztehaus im Wiesenweg 2 in Parey, um die medizinische Versorgung vor Ort langfristig zu sichern. Das im Jahr 2023 von der Gemeinde erworbene Gebäude wurde bereits als Arztpraxis und Physiotherapie genutzt. Durch eigene Akquise konnte die Gemeinde eine Hausarztpraxis ansiedeln und damit den Praxisstandort erhalten. Mit der Modernisierung sollen die bestehenden Räume dauerhaft nutzbar bleiben und die Voraussetzungen für eine mögliche weitere Praxis geschaffen werden.

Das Vorhaben umfasste Elektroarbeiten einschließlich der Installation einer Photovoltaikanlage, den Ersatz des alten Gaskessels durch eine Wärmepumpe sowie die Erneuerung und Erweiterung der Klimaanlage. Für eine mögliche zweite Praxis wurde eine bauliche Trennung, zusätzliche Türen, ein barrierefreier Zugang und die Dämmung des Kaltdaches vorgesehen. Hinzu kam die Anpassung der Pflasterflächen, der Anstrich der Fassade und des Dachkastens sowie die Bepflanzung der Außenanlagen.

Die Modernisierung verbessert die baulichen und energetischen Voraussetzungen für die Nutzung des Ärztehauses und trägt dazu bei, die Lebensqualität im ländlichen Raum zu erhalten.

Das Vorhaben wurde im Rahmen der LEADER-Förderung aus Mitteln der Europäischen Union und des Landes Sachsen-Anhalt gefördert. Der ELER beteiligte sich zu 80 % an den förderfähigen Ausgaben. Die Förderhöhe betrug 152.332,32 €. Die im Finanzierungsplan angesetzten Gesamtkosten betragen 216.296,33 €.



Der nach Abzug der LEADER-Förderung verbleibende kommunale Finanzierungsanteil in Höhe von 63.964,01 € soll vollständig aus dem Kommunalarm des Sondervermögens Infrastruktur (Abschnitt 3 Infra-SVG) finanziert werden. Dafür sind Mittel aus dem Sondervermögen „Infrastruktur und Klimaneutralität“ des Bundes vorgesehen.